



RES - 2025 - 9581 - REC # UNNE

VISTO:

El EXP - 2025 - 29901 # UNNE; y

CONSIDERANDO:

Que, por el citado expediente se tramita la ejecución de la obra “REMODELACIÓN NÚCLEOS SANITARIOS PLANTA BAJA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS – CENTRO CULTURAL UNNE”, situada en la calle 9 de julio 1272 de la Ciudad de Corrientes, , con un presupuesto oficial de \$128.300.000,00 y el plazo de ejecución es de noventa (90) días corridos;

Que, la documentación técnica a ser aprobada de fs. 102/181 y corresponde a: - carátula (fs. 102), -índice general (fs.103), -clausulas especiales (fs.104/110), pliego tipo de bases y condiciones para la locación de obras (ley 13.064) c.g. (fs. 111/113), pliego de especificaciones técnicas particulares (fs.114/145), -presupuesto oficial estimativo (fs. 146/148), - plan de trabajos/inversiones (fs.149/150), -lista de planos (fs.151/152), - planos (fs.153/181);

Que, la Direccion de Gestión Técnica Administrativa informa a fs 191 que por el tipo de trabajos a realizar la presente se clasifica como Tipo de Obra: Arquitectura, según las normas del Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas;

Que, la normativa aplicable es el Régimen de Contrataciones de Obras Públicas de la Universidad Nacional del Nordeste, Res 1023/22 CS, bajo la modalidad de contratación directa para ejecución de obra pública que establece en su art 3: Se entiende por OBRA PÚBLICA, toda construcción, trabajos o servicios de industria que se ejecute dentro del ámbito de la Universidad, financiadas con recursos propios, con las excepciones del artículo 4º de la presente. Incluye, obras de construcción, ampliación, modificación, remodelación, refuncionalización, restauración, conservación y/o mantenimiento de un espacio físico universitario;

Que. en el proyecto de pliego a fs 21 se explica que “...comprende la provisión de materiales, equipos, suministros y mano de obra, necesarios para realizar la obra de referencia, localizada en el edificio del CENTRO CULTURAL DE LA UNNE en calle



9 de Julio N°1272, esquina Córdoba de la Ciudad de Corrientes, conforme a la documentación técnica que se acompaña al presente Pliego. Las tareas propuestas a ejecutarse en planta baja del edificio en la presente intervención, tiene por objeto resolver la necesidad de renacionalizar los núcleos sanitarios, priorizando un nuevo baño accesible, mejorar los desagües cloacales y redirigir los pluviales, permitiendo minimizar el ingreso de agua por los mismos, en días de grandes lluvias. Nuevas rampas para accesibilidad universal, un nuevo espacio de mantenimiento.....”:

Que, dicho trabajo insumirá la contratación de materiales y mano de obra para la ejecución de los trabajos complementarios relacionados al tendido eléctrico, ello queda encuadrado en el art 9º inc. 3) de la normativa vigente Contratación directa en tanto el presupuesto oficial de la obra y/o trabajos públicos no excede los cien módulos (100 M.), el valor del módulo ha sido fijado por RES-2025-8172- REC#UNNE;

Que, la Dirección de Programas Centrales ha realizado la imputación correspondiente;

Que ha intervenido en las presentes actuaciones la Dirección General de Asuntos Jurídicos en Dictámen DIJ - 2025 - 1213 - DGAJ-SGLT-REC # UNNE;

Que la presente medida se toma en virtud de las atribuciones conferidas al suscripto por el artículo 24º del Estatuto de la Universidad Nacional del Nordeste;

Por ello:

EL RECTOR DE LA
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL NORDESTE
RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- AUTORIZAR el llamado Contratación Directa para la ejecución de la obra “REMODELACIÓN NÚCLEOS SANITARIOS PLANTA BAJA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS – CENTRO CULTURAL UNNE, situada en la calle 9 de julio 1272 de la Ciudad de Corrientes,, con un Presupuesto Oficial estimativo de PESOS CIENTO VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS MIL (\$ 128.300.000,00), y un plazo de ejecución de noventa (90) días corridos.-

ARTÍCULO 2º.- APROBAR la documentación técnica: la caratula (fs. 102), -índice general (fs.103), -clausulas especiales (fs.104/110), pliego tipo de bases y condiciones



para la locación de obras (ley 13.064) c.g. (fs. 111/113), pliego de especificaciones técnicas particulares (fs.114/145), -presupuesto oficial estimativo (fs. 146/148), -plan de trabajos/inversiones (fs.149/150), -lista de planos (fs.151/152), -planos (fs.153/181).-

ARTÍCULO 3º.- IMPUTAR la suma de \$ 128.300.000,00 al inciso 4 – C.C. 1.2. Recursos Propios, del Presupuesto de Programas Centrales (Construcciones), Ejercicio 2025.-

ARTÍCULO 4º.- REGÍSTRESE, comuníquese y archívese.-
MBA.

CRA. ANALÍA C. FALCÓN
SEC. GRAL. ADMINISTRATIVA

PROF. GERARDO OMAR LARROZA
RECTOR

Hoja de firmas